

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Аутономна Покрајина Војводина

ОПШТИНА РУМА

ОПШТИНСКА УПРАВА

ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕЊЕ

ОДСЕК ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ОБЈЕДИЊЕНЕ ПРОЦЕДУРЕ

Број предмета: ROP-RUM-4512-CPI-2/2023

Заводни број: 351-358/23

Датум: 25.04.2023. године

22400, Рума

Шеф Одељења за урбанизам и грађење Општинске управе Општине Рума Нада Харш, на основу члана 3. и члана 15. Одлуке о Општинској управи Општине Рума ("Сл. лист општина Срема", бр. 24/15, 37/16 и 34/22), а по Решењу начелника општинске управе бр. 036-20/2022-IV од 18. 04. 2022. године, на основу члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. Гласник РС", бр. 18/2016, 95/2018 и 2/23), члана 8ђ. и члана 134. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2018, 37/2019, 9/2020 и 52/2021) и члана 17. и 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019), решавајући по захтеву инвеститора, Владисављевић Снежане [REDACTED] из Руме, ул. [REDACTED], поднетог путем пуномоћника Пројектног бироа "СТУДИО" из Руме, законски заступник Снежана Ердељац Панић из Руме, доноси,

Р Е Ш Е Њ Е

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора, Владисављевић Снежане [REDACTED] из Руме, ул. [REDACTED], за измену Одобрења за грађење бр. 351-1199/92 од 22.10.1992. године, издатог од Одељења за урбанизам и комунално-стамбене послове Општинске управе Општине Рума, као непотпун.

Ако подносилац захтева, а најкасније 30 дана од дана објављивања Решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе и накнаде.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и без обавезе поновног плаћања административне таксе и наведене накнаде за Централну евиденцију.

О б р а з л о ж е њ е

Дана 18. 04. 2023. године, инвеститор, Владисављевић Снежана [REDACTED] из Руме, ул. [REDACTED], путем пуномоћника Пројектног бироа “СТУДИО” из Руме, законски заступник Снежана Ердџац Панић из Руме, поднела је захтев за измену Одобрења за грађење бр. 351-1199/92 од 22.10.1992. године, издатог од Одељења за урбанизам и комунално-стамбене послове Општинске управе Општине Рума, са формалним недостатком – непотпун.

Уз захтев инвеститор је приложио:

1. Извод из пројекта бр. 4-3/2023 из марта 2023. године, израђен од Пројектног бироа “СТУДИО” из Руме, главни пројектант: Снежана Ердџац Панић, дип.инж.арх. са лиценцом број 300 0252 03;

- Пројекат за грађевинску дозволу:

Пројекат архитектуре, бр. 4-3/2023 из марта 2023. године, израђен од Пројектног бироа “СТУДИО” из Руме, одговорни пројектант: Снежана Ердџац Панић, дип.инж.арх. са лиценцом број 300 0252 03 и Техничка контрола пројекта архитектуре број 2-4/2023 од априла 2023. године, израђена од ДОО “АрхиСтудио БАСТОНИ” из Руме, вршилац техничке контроле: Самир Бастони, маст.инж.арх. са лиценцом број 300 P125 18.

Елаборат енергетске ефикасности бр. 4-3/2023 из марта 2023. године, израђен од Пројектног бироа “СТУДИО” из Руме, одговорни пројектант: Снежана Ердџац Панић, дип.инж.арх. са лиценцом број 381 0360 12;

2. Накнади на име републичке административне таксе и накнада за цеоп.

3. Пуномоћ дата Пројектном бироу “СТУДИО” из Руме, законски заступник Снежана Ердџац Панић из Руме.

4. Геодетски снимак постојећег стања.

5. Локацијски услови Цис бр. ROP-RUM-4512-LOC-1/2023, Интерни број 353-49/2023 од 16.03.2023. године издати од овог Одељења.

6. Одобрење за грађење бр. 351-1199/92 од 22.10.1992. године, издатог од Одељења за урбанизам и комунално-стамбене послове Општинске управе Општине Рума

Увидом у захтев и приложену документацију инвеститира надлежни орган је утврдио да се не поклапа број парцеле и број плаца из Одобрења за грађење и пројектно-техничке документације поднете за измену, те је донето Решење као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења допуштен је приговор Општинском већу општине Рума, у року од 3 дана од дана достављања. Приговор се изјављује преко овог органа, а путем Цеоп-а, таксиран са 50,00 динара општинске административне таксе, бр. рачуна 840-742251873-73, модел 97, позив на број 90229.

Обрађивач:

дипл. прав. Љиљана Ђукић

ШЕФ ОДЕЉЕЊА

дипл.прав. Нада Харш